

Projekt

z dnia 11 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MARCISZÓW**

z dnia 28 sierpnia 2026 r.

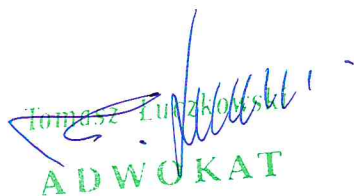
w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie w zasób mienia Gminy Marciszów nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 t. j.), w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U z 2025 r., poz. 826 ze zm.) Rada Gminy Marciszów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie w zasób mienia Gminy Marciszów nieruchomości gruntowych położonych w Nagórniku w granicach działki nr 51/7 o pow. 0,0489 ha, oraz działki nr 51/2 o pow. 0,0281 ha, stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Marciszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Tomasz Lulizkowski
ADWOKAT

UZASADNIENIE

Do uchwały Rady Gminy Marciszów w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie w zasób mienia Gminy Marciszów nieruchomości gruntowych położonych w Nagórniku w granicach działki nr 51/7 o pow. 0,0489 ha, oraz działki nr 51/2 o pow. 0,0281 ha, stanowiących własność Skarbu Państwa, będącą w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Z wnioskiem o uregulowanie stanu prawnego nieruchomości położonych w Nagórniku w granicach działek nr 51/7 oraz 51/2, w dniu 24 czerwca 2026 r. znak: WRO.WKUZ.GZ.4241.104.2026.JJ.1, wystąpił pismem własnym Dyrektor KOWR we Wrocławiu Kazimierz Markowski.

w sprawie nieodpłatnego przekazania nieruchomości niezabudowanej położonej we wsi Nagórniki, gmina Marciszów, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 51/7 o pow. 0,0489 ha oraz nr 51/2 o pow. 0,0281 ha, w celu uregulowania stanu prawnego w/w nieruchomości,

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na przejęcie od Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Nagórniki, oznaczonych jako działka nr 51/7 oraz nr 51/2, z przeznaczeniem na realizację ciągu komunikacyjnego, łączącego się z drogą gminną tj. inwestycję celu publicznego.

Inwestycja ta wpisuje się w zadania własne gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty. Podstawę prawną podjęcia uchwały stanowią:

- art. 7 ust. 1 pkt 10 oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 poz. 1153 ze zm.),
- art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2026 poz. 399 t. j.),
- art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c) ustawy z dnia 19 października 1991 r. (Dz. U. 2025 poz. 826 ze zm.) o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, zgodnie z którym nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa mogą być przekazywane nieodpłatnie jednostkom samorządu terytorialnego na cele związane z realizacją zadań własnych, w tym inwestycji celu publicznego.

Przejęcie nieruchomości od Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w trybie nieodpłatnym umożliwi gminie realizację wskazanych celów publicznych oraz efektywne wykorzystanie terenu zgodnie z potrzebami mieszkańców.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.